

ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA EL DIA 8 DE MAYO DE 2.007

=====

En Torrecaballeros siendo las 18,30 horas del día 8 de mayo de 2.007, se reunió el Pleno del Ayuntamiento en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial para celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria previa citación. Asistieron el Sr. Alcalde D. Serafin Sanz Sanz y los Concejales D. José Antonio Manzano Manzano, D. Juan Carlos Jimeno Barral, D. Jesús Mariano García Antón y Dña Maria Angeles Sastre Herranz. No asistieron a la sesión los Concejales D. Angel Rodrigo Herrero Cid y D. Rufino Gómez García. Dio fe del acto, Maria Victoria Redondo de la Villa, Secretaria con habilitación de carácter nacional, titular del Ayuntamiento.

Declarado abierto el acto público por la Presidencia, de su orden, se pasó al examen y deliberación de los asuntos incluidos en el orden del día, sobre los que recayeron los siguientes acuerdos.

I.- ACTA DE LA SESION ANTERIOR.- Por el Sr. Alcalde, se pregunta a los asistentes si tienen algún reparo que oponer al acta de la sesión extraordinaria celebrada el día 30 de abril de 2.007, repartida con la convocatoria.

No se formula por los asistentes reparo ni observación por lo que queda aprobada por unanimidad en los términos redactados.-----

II.- APROBACION PROVISIONAL DE LA MODIFICACION PUNTUAL NUMERO 2 DE LAS NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES.- Por la Alcaldía se informa que conforme al procedimiento establecido en los artículos de la Ley 5/1.999 de 8 de abril y 154 y siguientes del Real Decreto 22/2.004 de 29 de enero, de Urbanismo de Castilla y León, para aprobación de las Normas Urbanísticas Municipales, y habiéndose seguido los trámites establecidos y concluido el trámite de exposición pública de las mismas, procede pronunciarse sobre la aprobación provisional con resolución de las alegaciones habidas.

La exposición pública del expediente se ha llevado a cabo mediante anuncios publicados en los Boletines Oficiales de la Provincia número 128 de fecha 25 de octubre de 2.006, Boletín Oficial de Castilla y León número 202 de fecha 19 de octubre de 2.006 y periódico "El Adelantado de Segovia" de fecha 11 de octubre de 2.006 y tablón de anuncios municipal, habiéndose presentado 20 alegaciones de las que se da cuenta.

ALEGACIÓN nº	01
Alegante:	Leonardo Rojo Manzano y Rosa de la Calle Gómez
Fecha de presentación	En plazo

Contenido de la alegación

Dice que existe un callejón hacia la carretera de Turégano, que da acceso a varias viviendas construidas al amparo de licencia municipal y que el Catastro, al igual que las Normas Subsidiarias previas a las actualmente vigentes, lo consideraban como vial, pero que las Normas vigentes lo clasifican como suelo urbano incluido en la Ordenanza CN I y por lo tanto dejan fuera de ordenación a las viviendas que por ese lugar tienen acceso. Por tanto solicita se clasifique este callejón como vial público.

Observaciones

En los núcleos urbanos de la Aldehuela y Torrecaballeros, existen diversos callejones con acceso a varias viviendas, unos públicos y otros de terreno de titularidad privada, incluso en nuevas urbanizaciones, se tiene acceso común a edificios a través de propiedad común. El Reglamento de Urbanismo exige el acceso desde cada vivienda y cada parcela directo a la vía pública, por lo que es preciso que se regule este acceso, bien mediante normalización de fincas, cesión o regularización del vial.

Propuesta

ESTIMACION PARCIAL, admitiendo el callejón existente como vial, con ancho mínimo de 6 m. según plano adjunto.

Enterado el Pleno, tras breve debate, no existiendo conformidad con la propuesta del trazado del callejón y confrontadas las opiniones existentes, a propuesta del Concejal D. José Antonio Manzano, por unanimidad, acuerda dejar sobre la mesa el asunto para mejor estudio.

III- RUEGOS Y PREGUNTAS.- Se formularon los siguientes ruegos y preguntas:

- Dña. Maria de los Angeles Sastre Herranz

1. Pregunta si tiene la Alcaldía algo que comentar en relación con la fachada del Centro socio cultural que lleva en mal estado mucho tiempo y ya lo propuso en otro Pleno.

Contesta la Alcaldía que se lo dirá a los técnicos para que pasen a verlo aunque imagina que es competencia de los propietarios.

2. Manifiesta que considera urgente poner reductores de velocidad y algún bolardo donde Camilo.

Contesta la Alcaldía que verá si hay existencias y se lo dirá a los operarios.

3. En relación con la limpieza de las calles considera que hay que limpiar la zona donde el rincón de Correos y en la plaza porque hay muchas hierbas.

4. Pregunta si se ha pagado la subvención de la Asociación.

Contesta la Alcaldía que todavía no.

- D. Jesús Mariano García Antón

1. Manifiesta que se acaba la legislatura y está sin resolver el problema de las puertas del Huerto de San Roque y recuerda las veces que lo ha dicho en Pleno. Pregunta si se van a quitar o no.

Contesta la Alcaldía que les ha mandado un escrito.

Y no figurando incluidos más asuntos en el orden del día, por el Sr. Alcalde se da por concluida la sesión siendo las 19,30 horas. Se extiende la presente acta que autorizan con sus firmas Alcalde y Secretaria, de lo que doy fe.